

**Ε.ΥΔ.Α.Π. Α.Ε.
ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΥΔΡΕΥΣΕΩΣ ΚΑΙ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΕΩΣ
ΠΡΩΤΕΥΟΥΣΗΣ Α.Ε.**

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΙΚΤΥΟΥ ΥΔΡΕΥΣΗΣ

ΕΡΓΟ:

**«ΤΟΠΟΘΕΤΗΣΗ ΝΕΩΝ ΠΑΡΟΧΩΝ ΚΑΙ ΕΡΓΑΣΙΕΣ
ΔΙΚΤΥΟΥ ΥΔΡΕΥΣΗΣ ΣΕ ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΑΡΜΟΔΙΟΤΗΤΑΣ
ΔΙΚΤΥΟΥ ΥΔΡΕΥΣΗΣ ΤΗΣ Ε.ΥΔ.Α.Π. Α.Ε.»**

ΕΡΓΟΛΑΒΙΑ:

Ε – 918

**«ΤΜΗΜΑ Ι/Ε – 918.1 ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΑΡΜΟΔΙΟΤΗΤΑΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ
Α΄ ΤΟΜΕΑ ΑΘΗΝΑΣ»**

**ΤΕΥΧΗ ΔΗΜΟΠΡΑΤΗΣΗΣ
ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ**

ΑΘΗΝΑ, ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΣ 2025

**ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΥΔΡΕΥΣΕΩΣ ΚΑΙ
ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΕΩΣ ΠΡΩΤΕΥΟΥΣΗΣ
(Ε.ΥΔ.Α.Π. Α.Ε.)
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΙΚΤΥΟΥ ΥΔΡΕΥΣΗΣ**

**ΕΡΓΟ: ΤΟΠΟΘΕΤΗΣΗ ΝΕΩΝ ΠΑΡΟΧΩΝ
ΚΑΙ ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΔΙΚΤΥΟΥ
ΥΔΡΕΥΣΗΣ ΣΕ ΠΕΡΙΟΧΕΣ
ΑΡΜΟΔΙΟΤΗΤΑΣ ΔΙΚΤΥΟΥ
ΥΔΡΕΥΣΗΣ ΤΗΣ Ε.ΥΔ.Α.Π. Α.Ε.**

**ΕΡΓΟΛΑΒΙΑ: Ε – 918
ΤΜΗΜΑ Ι/Ε – 918.1 ΠΕΡΙΟΧΕΣ
ΑΡΜΟΔΙΟΤΗΤΑΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ
Α΄ ΤΟΜΕΑ ΑΘΗΝΑΣ**

ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ: ΠΙΣΤΩΣΕΙΣ Ε.ΥΔ.Α.Π. Α.Ε.

**ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΕΝΝΕΑ ΕΚΑΤΟΜΜΥΡΙΑ
(ΜΕ ΠΡΟΑΙΡΕΣΗ ΤΡΙΑΚΟΣΙΕΣ ΣΑΡΑΝΤΑ
10% ΧΩΡΙΣ ΕΠΤΑ ΧΙΛΙΑΔΕΣ
Φ.Π.Α.) : ΕΝΝΙΑΚΟΣΙΑ ΕΞΗΝΤΑ ΔΥΟ
ΕΥΡΩ ΚΑΙ ΔΕΚΑ ΛΕΠΤΑ
(9.347.962,10 €)**

ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

1. ΓΕΝΙΚΑ

Το παρόν έργο εκτείνεται στις περιοχές των Δήμων που ανήκουν στα διοικητικά όρια αρμοδιότητας της Υπηρεσίας Τομέα Αθήνας της Ε.ΥΔ.Α.Π. Α.Ε., όπως φαίνονται στον συνημμένο χάρτη, όπου θα εκτελεστούν εργασίες για τη βελτίωση και αναβάθμιση του δικτύου ύδρευσης.

Η παρούσα εργολαβία υλοποιεί σποραδικά έργα στην εν λόγω περιοχή, χωρίς τη δυνατότητα της εκ των προτέρων γνώσης των θέσεων επέμβασης και του μεγέθους εκάστου έργου. Η Διευθύνουσα Υπηρεσία ιεραρχεί το σύνολο των εργασιών και καθορίζει τη θέση, το χρόνο και το είδος των προς εκτέλεση επεμβάσεων στο πλαίσιο του παρόντος έργου.

Αναλυτικότερα, η παρούσα εργολαβία περιλαμβάνει αναγκαίες εργασίες για την ικανοποίηση αιτημάτων πελατών που αφορούν στην τοποθέτηση νέων παροχών (αυτεπάγγελτες μεταφορές, πληρωμένες επεκτάσεις αγωγών κ.λπ.).

Επίσης μέρος της παρούσας εργολαβίας, θα αφορά σε εργασίες στοχευμένων και επειγουσών αντικαταστάσεων δικτύου, όπου απαιτηθεί βελτίωση αυτού, και οι εν λόγω εργασίες θα συνοδεύονται από τις απαραίτητες εξυγιάνσεις των παροχών, προκειμένου το νέο δίκτυο να είναι πλήρως ανακατασκευασμένο και λειτουργικό. Επιπρόσθετα απαιτούνται εξυγιάνσεις παροχών όπως π.χ. σε περιπτώσεις παραληφθέντων δημοτικών δικτύων, προκειμένου να προσαρμοσθεί η υδραυλική διάταξη των παροχών στις προδιαγραφές της Ε.ΥΔ.Α.Π.

Περαιτέρω, θα υλοποιηθούν λοιπές εργασίες, ενδεικτικά και όχι περιοριστικά, που αφορούν σε κατασκευή φρεατίων ειδικών παροχών, πυροσβεστικών παροχών, τοποθέτηση πυροσβεστικών υδροστομίων – κρουνών κ.λπ.

Ειδικότερα, στο αντικείμενο της εργολαβίας περιλαμβάνονται:

α Τοποθέτηση αγωγών - δικλείδων και διαμόρφωση συνδέσεων

- Τοποθέτηση νέων αγωγών σε περιπτώσεις που είτε απαιτηθεί επέκταση του υφιστάμενου δικτύου για την υλοποίηση αιτημάτων νέων παροχών, είτε προκύψει ανάγκη συμπλήρωσης μικρού μήκους δικτύου για τη βελτίωση της λειτουργίας του και της ποιότητας των παρεχόμενων υπηρεσιών προς τους καταναλωτές.
- Αντικατάσταση προτεινόμενων τμημάτων του δικτύου, κατόπιν σχετικής απόφασης της Διεύθυνσης Δικτύου Ύδρευσης, όπου εμφανίζονται επανειλημμένες διαρροές / θραύσεις και κατά προτεραιότητα απαιτείται να υλοποιηθούν εντός **συγκεκριμένου χρονικού διαστήματος**, με σκοπό την μείωση του κόστους των επεμβάσεων για τις τοπικές επισκευές καθώς και την ελαχιστοποίηση των παραπόνων και της όχλησης των καταναλωτών.
- Τοποθέτηση δικλείδων και πάσης φύσεως ειδικών τεμαχίων καθώς και πλήρης διαμόρφωση συνδέσεων που θα απαιτηθούν κατά την τοποθέτηση των νέων αγωγών και τη σύνδεσή τους με το υφιστάμενο δίκτυο.

β Τοποθέτηση νέων παροχών

- Τοποθέτηση νέων παροχών (οικιακών) ύδρευσης επί υπάρχοντος δικτύου ή όπου απαιτηθεί σε επέκταση υφιστάμενου δικτύου και τοποθέτηση ειδικών παροχών (2", 3", 4" και 6"), πυροσβεστικών υδροστομιών και κρουνών και παράλληλα η τοποθέτηση των υδρομετρητών είτε σε φρεάτια επί πεζοδρομίων, είτε σε επίτοιχα ερμάρια, είτε σε επιτοιχίες εσοχές εντός της ρυμοτομικής γραμμής των ακινήτων.
- Εξυγίανση και μεταφορά - μετατόπιση των υφιστάμενων παροχών στο νέο υδραυλικό σύστημα υδροδότησης του ακινήτου.

γ Κατασκευή φρεατίων

- Αφορά την κατασκευή φρεατίων με οπλισμένο σκυρόδεμα ή τοποθέτηση προκατασκευασμένων φρεατίων που θα χορηγηθούν από την ΕΥΔΑΠ, για παροχές ειδικών διαμέτρων, για πυροσβεστικές παροχές, για τοποθέτηση αυτόματων δικλείδων PRV, κοκ.

δ Επεμβάσεις σε φρεάτια παροχών και δικλείδων

- Αφορά την αποκάλυψη σκεπασμένων φρεατίων, την αντικατάσταση πλαισίων / καλυμμάτων φρεατίων κοκ.

ε Επαναφορές οδοστρωμάτων και πεζοδρομίων

- Αφορά την επαναφορά οδοστρωμάτων και πεζοδρομίων μετά από επισκευή διαρροών, που έχουν υλοποιηθεί είτε από συνεργεία της ΕΥΔΑΠ ΑΕ είτε από τρίτους στην περίπτωση που δεν μπορούν να υλοποιηθούν οι εργασίες αυτές από την αντίστοιχη εργολαβία των διαρροών (πχ εξάντληση οικονομικού αντικειμένου της εργολαβίας των διαρροών, υφιστάμενη κακότεχνη αποκατάσταση με επιδιόρθωση αυτής και αντίστοιχη χρέωση του Αναδόχου της εργολαβίας των διαρροών κοκ).

Εναπόκειται πάντα στην κρίση της Διευθύνουσας Υπηρεσίας η δυνατότητα εντολής για αυξομείωση των συνεργείων του Αναδόχου, προκειμένου να καλύπτονται κατά περίπτωση οι ανάγκες της Ε.ΥΔ.Α.Π. Α.Ε., χωρίς ο Ανάδοχος να δικαιούται πρόσθετης αποζημίωσης.

Επισημαίνεται θα πρέπει να τηρούνται απαρέγκλιτα οι ορισμένες από την Ε.Σ.Υ. προθεσμίες υλοποίησης των διαφόρων κατηγοριών εργασιών.

Διευκρινίζεται ότι όλα τα υλικά των παροχών καθώς και τα απαιτούμενα υλικά για την τοποθέτηση αγωγών και ειδικών τεμαχίων, δικλείδων, καλυμμάτων φρεατίων, προκατασκευασμένα φρεάτια ειδικών παροχών κ.λπ., θα χορηγούνται από την Ε.ΥΔ.Α.Π. Α.Ε.. Ο Ανάδοχος βαρύνετε με την προμήθεια των λοιπών υλικών που θα χρησιμοποιηθούν στο έργο, όπως αναφέρεται στο Τιμολόγιο Δημοπράτησης. Σε αυτά, ενδεικτικά περιλαμβάνονται όλα τα δομικά υλικά (όπως ξυλότυποι, σκυροδέματα, σιδηρός οπλισμός κ.λπ.) και τα υλικά επίχωσης και αποκατάστασης (όπως άμμος, αμμοχάλικο, πλάκες πεζοδρομίου, κυβόλιθοι, ασφαλτικά κ.λπ.).

Ο Ανάδοχος υποχρεούται στη σύνταξη σχεδίων, σε έντυπη και ηλεκτρονική μορφή, καθώς και στην επαλήθευση - επικαιροποίηση των σχεδίων του δικτύου ύδρευσης που έχουν δοθεί από την Ε.ΥΔ.Α.Π. Α.Ε., σύμφωνα με τα αναφερόμενα στο σχετικό άρθρο της Ε.Σ.Υ.

Σημειώνεται ότι όλες οι ως άνω αναφερόμενες εργασίες θα εκτελεσθούν σύμφωνα με τις σχετικές Τεχνικές Προδιαγραφές και τα αντίστοιχα άρθρα του Τιμολογίου Δημοπράτησης, ορισμένα εκ των οποίων είναι διαμορφωμένα με συνεπτυγμένες τιμές μονάδος εργασιών και τιμολογούνται ανά μέτρο (μμ) ή ανά τεμάχιο (τεμ) πλήρους εργασίας, στην οποία περιλαμβάνονται όλες οι απαιτούμενες επιμέρους εργασίες καθώς και σύμφωνα με τα αναφερόμενα στην Ε.Σ.Υ., προκειμένου να καλύπτονται άρτια, έγκαιρα και αποτελεσματικά τόσο οι εργασίες πεδίου όσο και τα παραδοτέα από τις εκτελεσθείσες εργασίες σύμφωνα με τα συμβατικά τεύχη.

Επισημαίνεται ότι θα πρέπει να τηρούνται απαρέγκλιτα οι ορισμένες από την Ε.Σ.Υ. προθεσμίες υλοποίησης των διαφόρων κατηγοριών εργασιών. Ειδικότερα, σημειώνεται ότι, για κάθε επιμέρους θέση του έργου στην οποία θα επεμβαίνει ο Ανάδοχος προς υλοποίηση των προβλεπόμενων εργασιών, υποχρεούται να διαθέτει όλο το μηχανικό, μηχανολογικό και ηλεκτρολογικό εξοπλισμό, καθώς και το ειδικευμένο προσωπικό που απαιτείται, για την άρτια, έντεχνη και εμπρόθεσμη κατασκευή του έργου (ή σύνθετου τμήματος αυτού) και την πλήρη αποκατάσταση της υδροδότησης στη θέση αυτή **αυθημερόν**, κατά τα λοιπά δε εντός των προβλεπόμενων στην Ε.Σ.Υ. ειδικών προθεσμιών.

Επισημαίνεται επίσης ότι πάσης φύσεως ζημιές (υλικές και οικονομικές) που προκύπτουν εξ αιτίας της μη τήρησης των συμβατικών προθεσμιών και όρων της σύμβασης (π.χ. αποζημιώσεις τρίτων, διοικητικά πρόστιμα Δήμων που επιβάλλονται στην Ε.ΥΔ.Α.Π. Α.Ε., λόγω καθυστέρησης του Αναδόχου στην επαναφορά της τομής ή καθυστέρηση αποκομιδής προϊόντων εκσκαφής και καθαρισμού οδού κ.λπ.), θα βαρύνουν τον Ανάδοχο, με τη σχετική παρακράτηση του αντίστοιχου ποσού των ζημιών.

Η Συντάξασα

Η Προϊσταμένη της Υπηρεσίας Σχεδιασμού Τομέα
Ύδρευσης

Ευθ. Τατσάκη
Πολιτικός Μηχανικός ΤΕ, MSc

Ε. Μαρονικολάκη
Πολιτικός Μηχανικός, MSc